

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab	1
Afdeling	4 Afdeling 4 - Aldersrovvej
Afsnit	2 2 A-N

Drift- og vedligeholdelsesplan
2025

Ibrugtagningsår	1949
Antal lejemål	44
Antal Carporte/garager:	6
Grundareal:	
Bebygget areal	
Matrikel	28 ah, Jyderup by



Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 2 2 A-N

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppeghed
bi Bygning, inventar								
116510	bi.bad	Badeværelse inventar	21	89.700,00	stk	1.883.700	2023	50
116410	bi.bra	Brandslukkere	1	500,00	samle	500	2005	1
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	1	35.000,00	samle	35.000	1999	10
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	9	600,00	STK.	5.400	1989	1
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	21	200,00	STK.	4.200	2001	1
116310	bi.hvi	Hårde hvidevarer	21	300,00	STK.	6.300	1989	1
116310	bi.køk	Køkkeninventar	1	10.000,00	samle	10.000	2008	0
116410	bi.møb	Møbler	1	10.000,00	stk	10.000	2017	15
116410	bi.møb	Møbler	9	40.000,00	stk	360.000	1989	0
116410	bi.møb	Møbler	12	250,00	stk	3.000	1989	1
bk Bygning, konstruktion								
116410	bk.dæk	Dækkonstruktion	45	750,00	M2.	33.750	1989	25
116310	bk.dør	Dør	2	8.500,00	stk	17.000	2007	40
116310	bk.dør	Dør	24	10.000,00	stk	240.000	1989	0
116310	bk.dør	Dør	1	6.000,00		6.000	2017	1
116310	bk.dør	Dør	26	410,00	STK.	10.660	2009	7
116310	bk.gul	Gulv	12	750,00	12	9.000	2018	1
116220	bk.ovf	Overflader	1	4.700,00	samle	4.700	2009	7
116220	bk.ovf	Overflader	12	500,00	stk	6.000	2020	5
116230	bk.tad	Tagdækning	1	500,00	1	500	2023	0
Linoleum - udskiftning								
Udskiftning/ Kælder								
Udskiftning/Døre til lejligheder.								
Udskiftning af låse i 2a-c opgange								
Maling/ døre til lejligheder.								
Udskiftning af gulve.								
Maling								
Markvandringer								
Tagdækning (inkl. taghætter, skotrender, ovenlys mm)								
Maling/udhæng mv.								
116230	bk.tak	Tagkonstruktion	335	75,00	LBM	25.125	2009	7
116250	bk.tra	Trappe	1	1.500,00	samle	1.500	2009	7
116260	bk.vin	Vindue	522	88,00	LBM.	45.936	1989	20
116260	bk.vin	Vindue	120	5.000,00	stk	600.000	1989	0
116260	bk.vin	Vindue	308	40,00	STK.	12.320	1989	5
116220	bk.væg	Væg	2299	5,00	M2	11.495	1989	5
116220	bk.væg	Væg	2299	1,00	M2	2.299	1989	10
116310	bk.væg	Væg	1	500,00	1	500	2023	0
Væg indvendig (badeværelser, fuger mm)								

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 2 2 A-N

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Bygning, tekniske anlæg / installation	Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppeghed
	bt							
116580	bt.adg.sam	vedligehold samt udskiftning af samtale anlæg.	12	250,00	12	3.000	2020	1
116580	bt.adg.sam	Dørtelefon 2A-C	3	15.000,00		45.000	2024	10
116510	bt.afli.ops	Opsamling (tagrender, nedløb)	1	500,00	1	500	2023	0
116510	bt.afli.sam	Udskiftning	413	5,00	LBM	2.065	1989	5
116510	bt.afli.sam	Udskiftning/sanitet-rør-vandinstallation	21	500,00	ENHED	10.500	1989	1
116520	bt.elf.sam	Udskiftning	21	100,00	bolig	2.100	2010	1
116320	bt.van.mål	Udskiftning	90	800,00	stk	72.000	2001	9
116540	bt.van.sam	17 Service	1	2.000,00	stk.	2.000	2002	5
116410	bt.van.sam	Udskiftning	9	900,00	STK.	8.100	2001	1
116540	bt.van.sam	Udskiftning/varmtvandsbeholder.	1	25.000,00	STK.	25.000	1999	20
116550	bt.var.sam	Udskiftning	21	250,00	bolig	5.250	2010	1
116570	bt.ven.sam	Service	1	1.700,00	STK.	1.700	2012	1
116570	bt.ven.sam	Service	9	1.700,00	stk	15.300	2012	1
	tb	Terræn, beplantning						
116140	tb.bus	Efterplantning	21	100,00	bolig	2.100	2000	1
	ti	Terræn, inventar						
116130	ti.sby	Maling/ hegn plankeværker	107	80,00	LBM	8.560	2009	7
116130	ti.sby	Maling skur.	43	360,00	m2	15.480	2009	7
116130	ti.tav	Udskiftning af postkasser	21	150,00	bolig	3.150	2010	1
	tk	Terræn, konstruktion						
116110	tk.bel	Opretning/udskiftning	1325	20,00	m2	26.500	2009	20
	tt	Belægninger						
		Terræn, tekniske anlæg / installation						
116120	tt.afli.sam	Afløbssystem (samlet)	1	500,00	1	500	2023	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 2 2 A-N

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116110	tk.bei Belægninger	0	0	0	0	26.500	0	0	0	0	0
116120	tt.afsl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som byg	0	0	0	0	0	8.560	0	0	0	0
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som byg	0	0	0	0	0	15.480	0	0	0	0
116130	ti.tav Tavler,skilte,skærme,postk.,cyke	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150	3.150
116140	tb.bus Buske	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100
116410	bk.dæk Dækkonstruktion	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
116310	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	10.660	0	0	0	0
116310	bk.gul Gulv	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000
116220	bk.ovf Overflader	0	0	0	0	0	4.700	0	0	0	0
116220	bk.ovf Overflader	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0
116230	bk.tad Tagdækning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	bk.tak Tagkonstruktion	0	0	0	0	0	25.125	0	0	0	0
116250	bk.tra Trappe	0	0	0	0	0	1.500	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	45.936	0	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	bk.væg Væg	0	0	0	0	12.320	0	0	0	0	12.320
116220	bk.væg Væg	0	0	0	0	11.495	0	0	0	0	11.495
116220	bk.væg Væg	0	0	0	0	2.299	0	0	0	0	0
116310	bk.væg Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 2 2 A-N

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116580	bt.adg.san Adgangs anlæg (samlet)	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
116580	bt.adg.san Adgangs anlæg (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	45.000
116510	bt.afl.ops Opsamling	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	2.065	0	0	0	0	2.065
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500
116520	bt.elf.sam Elforsynings anlæg (samlet)	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100	2.100
116320	bt.van.må Målerarrangement	0	0	0	72.000	0	0	0	0	0	0
116540	bt.van.san Vandsystem (samlet)	0	0	2.000	0	0	0	0	2.000	0	0
116410	bt.van.san Vandsystem (samlet)	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100	8.100
116540	bt.van.san Vandsystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250	5.250
116570	bt.ven.san Ventilations anlæg (samlet)	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700
116570	bt.ven.san Ventilations anlæg (samlet)	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300	15.300
116510	bi.bad Badeværelse inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116410	bi.bra Brandslukkere	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	0	0	0	0	35.000	0	0	0	0	0
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400	5.400
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200	4.200
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300	6.300
116310	bi.køk Køkkeninventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116410	bi.møb Møbler	0	0	0	0	0	0	0	10.000	0	0
116410	bi.møb Møbler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116410	bi.møb Møbler	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 2 2 A-N

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
116990	zz.020	PLANLAGT VEDLIGEHOEDEI	91.600	85.600	87.600	157.600	221.215	157.625	85.600	97.600	85.600	156.480
120010	zz.030	BUDGETTERET HENLÆGGEI	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026	163.026
LIKVIDITETSBUDGET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOEDElse OG FORNYELSE												
zz.060	AFGANG - TILGANG NETTO	71.426	77.426	75.426	5.426	-58.189	5.401	77.426	65.426	77.426	6.546	
401010	zz.070	HENLÆGGESEr PRIMO	758.597	830.022	907.448	982.874	930.110	935.510	1.012.936	1.078.361	1.155.787	
401010	zz.080	HENLÆGGESEr ULTIMO	830.022	907.448	982.874	988.299	935.510	1.012.936	1.078.361	1.155.787	1.162.332	

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 4 4 A-L

Drift- og vedligeholdelsesplan
2025

Ibrugtagningsår 1949
Antal lejemål 44
Antal Carporte/garager: 6
Grundareal:
Bebygget areal
Matrikel 28 ah, Jyderup by

2001: Udskifning køkkener.

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 4 4 A-L

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppeghed
bi Bygning, inventar							
116510	bi.bad Badeværelse inventar	11	171.300,00	stk	1.884.300	2023	50
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	11	200,00	stk.	2.200	2001	1
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	11	300,00	STK.	3.300	2001	1
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	11	300,00	STK.	3.300	2001	1
116410	bi.møb Møbler	11	40.000,00	stk	440.000	2001	0
bk Bygning, konstruktion							
116310	bk.dør Dør	34	5.000,00	stk	170.000	1973	0
116310	bk.dør Dør	34	440,00	STK.	14.960	2009	7
116310	bk.gul Gulv	11	1.500,00	stk	16.500	2020	1
116220	bk.ovf Overflader	11	500,00	stk	5.500	2020	5
116230	bk.tad Tagdækning	1	500,00	1	500	2023	0
116230	bk.tak Tagkonstruktion	190	175,00	LBM	33.250	2016	7
116260	bk.vin Vindue	524	88,00	LBM.	46.112	1973	20
116260	bk.vin Vindue	94	5.000,00	stk.	470.000	1973	0
116260	bk.vin Vindue	139	40,00	STK.	5.560	1973	15
116260	bk.vin Vindue	94	440,00	STK.	41.360	2009	7
116220	bk.væg Væg	802	1,00	M2	802	1973	5
116220	bk.væg Væg	802	1,00	M2	802	1973	10
116310	bk.væg Væg	1	500,00	1	500	2023	0
bt Bygning, tekniske anlæg / installationer							
116510	bt.afsl.sam Afløbssystem (samlet)	240	5,00	LBM	1.200	1973	5
116510	bt.afsl.sam Afløbssystem (samlet)	11	600,00	ENHED	6.600	1973	1
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	11	100,00	bolig	1.100	2010	1
116320	bt.van.mål Målerarrangement	101	800,00	stk	80.800	2001	9
116540	bt.van.sam Vandsystem (samlet)	1	30.000,00	STK.	30.000	1973	20
116540	bt.van.sam Vandsystem (samlet)	1	6.700,00	STK.	6.700	2012	1
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	11	250,00	bolig	2.750	2010	1
tb	Terræn, beplantning						

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 4 4 A-L

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppighed
116140	tb.bus ti	Buske Terræn, inventar	11	100,00	bolig	1.100	2000	1
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninger	11	2.105,00	STK.	23.155	2009	7
116130	ti.tav tk	Tavler, skilte, skærme, postk., cykelstativ Terræn, konstruktion	11	250,00	bolig	2.750	2010	1
116110	tk.bel	Belægninger	1625	75,00	m2	121.875	2000	30
116110	tk.bel tt	Belægninger Terræn, tekniske anlæg / installation	66	320,00	m2	21.120	2003	20
116120	tt.afl.sam	Afløbssystem (samlet)	1	500,00	1	500	2023	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab	1
Afdeling	4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit	4 4 A-L

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116110	tk.bel Belægninger	0	0	0	0	0	121.875	0	0	0	0
116110	tk.bel Belægninger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som byg	0	0	0	0	0	23.155	0	0	0	0
116130	ti.tav Tavler,skilte,skærme,postk.,cyke	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750
116140	tb.bus Buske	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
116310	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	0	0	0	0	0	14.960	0	0	0	0
116310	bk.gul Gulv	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500	16.500
116220	bk.ovf Overflader	5.500	0	0	0	0	5.500	0	0	0	0
116230	bk.tad Tagdækning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	bk.tak Tagkonstruktion	0	0	0	0	0	33.250	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	46.112	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	0	0	0	5.560	0
116260	bk.vin Vindue	0	0	0	0	0	41.360	0	0	0	0
116220	bk.væg Væg	0	0	0	802	0	0	0	0	802	0
116220	bk.væg Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	802	0
116310	bk.væg Væg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	1.200	0	0	0	0	1.200	0
116510	bt.afl.sam Afløbssystem (samlet)	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600	6.600
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100	1.100
116320	bt.van.må Målerarrangement	0	0	0	80.800	0	0	0	0	0	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab

1

Afdeling

4 Afdeling 4 - Aldersrovej

Afsnit

4 4 A-L

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116540	bt.van.san Vandsystem (samlet)	0	0	0	0	0	0	0	0	30.000	0
116540	bt.van.san Vandsystem (samlet)	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700	6.700
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750
116510	bi.bad Badeværelse inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300
116410	bi.møb Møbler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116990	zz.020 PLANLAGT VEDLIGEHOLDEI	51.800	46.300	46.300	129.102	46.300	286.400	46.300	46.300	130.776	46.300
120010	zz.030 BUDGETTERET HENLÆGGEI	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943	119.943

LIKVIDITETSBUDGET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSE

zz.060	AFGANG - TILGANG NETTO	68.143	73.643	73.643	-9.159	73.643	-166.457	73.643	73.643	-10.833	73.643
401010	zz.070 HENLÆGGELSER PRIMO	758.597	826.740	900.382	974.025	964.866	1.038.509	872.051	945.694	1.019.337	1.008.503
401010	zz.080 HENLÆGGELSER ULTIMO	826.740	900.382	974.025	964.866	1.038.509	872.051	945.694	1.019.337	1.008.503	1.082.146

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab	1
Afdeling	4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit	6 6 A-C

Drift- og vedligeholdelsesplan
2025

Ibrugtagningsår	1949
Antal lejemål	44
Antal Carporte/garager:	6
Grundareal:	
Bebygget areal	
Matrikel	28 ah, Jyderup by

- 1988: Separering kloak.
- 1994: Udskiftning tagrender.
- 1997: Renovering badeværelser.
- 2000: Renovering køkkener.
- 2009: Udskiftning af vinduer i sydfacade.

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovvej
Afsnit 6 6 A-C

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation	Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppighed
bi Bygning, inventar							
116510	bi.bad Badeværelse inventar	12	157.100,00	stk	1.885.200	2023	50
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	1	40.000,00	samle	40.000	1999	10
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	12	600,00	STK.	7.200	1949	1
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	12	300,00	STK.	3.600	2000	1
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	12	200,00	stk	2.400	2001	1
116410	bi.møb Møbler	12	100,00	stk	1.200	2000	1
bk Bygning, konstruktion							
116240	bk.alt Altan	12	2.400,00	STK.	28.800	2009	7
116310	bk.dør Dør	1	1.500,00	samle	1.500	2021	1
116310	bk.dør Dør	3	12.000,00	STK.	36.000	1949	40
116310	bk.dør Dør	3	940,00	STK	2.820	2009	7
116310	bk.gul Gulv	12	1.000,00	12	12.000	2020	1
116310	bk.lof Loft	12	200,00	stk	2.400	2020	1
116220	bk.ovf Overflader	12	500,00	stk	6.000	2020	5
116230	bk.tad Tagdækning	1	500,00	1	500	2023	0
116230	bk.tak Tagkonstruktion	129	300,00	LBM	38.700	2004	5
116310	bk.tra Trappe	1	1.250,00	samle	1.250	2009	7
116260	bk.vin Vindue	150	40,00	STK	6.000	1949	5
116260	bk.vin Vindue	293	88,00	LBM.	25.784	1949	20
116260	bk.vin Vindue	61	940,00	STK	57.340	2009	7
116260	bk.vin Vindue	61	1.000,00	stk	61.000	2023	5
116220	bk.væg Væg	1345	1,00	M2	1.345	1949	5
116220	bk.væg Væg	1345	1,00	M2	1.345	1949	10
116310	bk.væg Væg	1	10.000,00	1	10.000	2023	1
bt Bygning, tekniske anlæg / installationer							
116510	bt.af.lops Opsamling	1	500,00	1	500	2023	0
116510	bt.af.1.sam Afløbssystem (samlet)	120	5,00	LBM	600	1949	5
116510	bt.af.1.sam Afløbssystem (samlet)	12	500,00	STK	6.000	1949	1

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 6 6 A-C

Tilstandsrapport

Konto	Klassifikation		Antal	Enhedspris	Enhed	Beløb	Startår	Hyppeghed
116520	bt.elf.sam	Elforsyningsanlæg (samlet)	12	300,00	bolig	3.600	2010	1
116540	bt.van.sam	Vandsystem (samlet)	2	25.000,00	STK	50.000	1949	20
116550	bt.var.sam	Varmeanlæg (samlet)	12	250,00	bolig	3.000	2010	1
116570	bt.ven.sam	Ventilationsanlæg (samlet)	12	1.000,00	bolig	12.000	2025	5
tb	Terræn, beplantning							
116140	tb.bus	Buske	12	100,00	bolig	1.200	2000	1
ti	Terræn, inventar							
116130	ti.sby	Småbygninger ikke reg. som bygninge	90	60,00	m2	5.400	2009	7
116130	ti.tav	Tavler,skilte,skærme,postk.,cykelstativ	12	250,00	bolig	3.000	2010	1
tk	Terræn, konstruktion							
116110	tk.bel	Belægninger	180	250,00	m2	45.000	2000	20
tt	Terræn, tekniske anlæg / installation							
116120	tt.af1.sam	Afløbssystem (samlet)	1	500,00	1	500	2023	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab 1
Afdeling 4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit 6 6 A-C

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116110	tk.bel Belægninger		0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120	tt.afl.sam Afløbssystem (samlet)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	ti.sby Småbygninger ikke reg. som byg		0	0	0	0	5.400	0	0	0	0
116130	ti.tav Tavler,skilte,skærme,postk.,cyke	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
116140	tb.bus Buske	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
116240	bk.alt Altan		0	0	0	0	28.800	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
116310	bk.dør Dør		0	0	0	36.000	0	0	0	0	0
116310	bk.dør Dør		0	0	0	0	2.820	0	0	0	0
116310	bk.gul Gulv	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
116310	bk.lof Loft	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
116220	bk.ovf Overflader	6.000	0	0	0	0	6.000	0	0	0	0
116230	bk.tad Tagdækning		0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	bk.tak Tagkonstruktion		0	0	0	38.700	0	0	0	0	38.700
116310	bk.tra Trappe		0	0	0	0	1.250	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue		0	0	0	6.000	0	0	0	0	6.000
116260	bk.vin Vindue		0	0	0	25.784	0	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue		0	0	0	0	57.340	0	0	0	0
116260	bk.vin Vindue		0	0	61.000	0	0	0	0	61.000	0
116220	bk.væg Væg		0	0	0	1.345	0	0	0	0	1.345
116220	bk.væg Væg		0	0	0	1.345	0	0	0	0	0
116310	bk.væg Væg	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116510	bt.afl.ops Opsamling		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Vestsjællands Almene Boligselskab

Selskab	1
Afdeling	4 Afdeling 4 - Aldersrovej
Afsnit	6 6 A-C

Likviditetsbudget

Konto	Bygningsdel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116510	bt.af1.sam Afløbssystem (samlet)	0	0	0	0	600	0	0	0	0	600
116510	bt.af1.sam Afløbssystem (samlet)	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
116520	bt.elf.sam Elforsyningsanlæg (samlet)	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600
116540	bt.van.sam Vandsystem (samlet)	0	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0
116550	bt.var.sam Varmeanlæg (samlet)	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
116570	bt.ven.sam Ventilationsanlæg (samlet)	12.000	0	0	0	0	12.000	0	0	0	0
116510	bi.bad Badeværelse inventar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	0	0	0	0	40.000	0	0	0	0	0
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	3.600
116310	bi.hvi Hårde hvidevarer	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400	2.400
116410	bi.møb Møbler	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200

116990	zz.020	PLANLAGT VEDLIGEHOLDEI	75.100	57.100	57.100	118.100	256.874	170.710	57.100	118.100	103.745
120010	zz.030	BUDGETTERET HENLÆGGEI	144.665	144.665	144.665	144.665	144.665	144.665	144.665	144.665	144.665

LIKVIDITETSBUDGET FOR PLANLAGTE MIDLER TIL PLANLAGT VEDLIGEHOLDELSE OG FORNYELSE

zz.060	AFGANG - TILGANG NETTO	69.565	87.565	87.565	26.565	-112.209	-26.045	87.565	87.565	26.565	40.920
401010	zz.070	HENLÆGGELSER PRIMO	758.597	828.162	915.727	1.003.293	917.649	891.605	979.170	1.066.735	1.093.300
401010	zz.080	HENLÆGGELSER ULTIMO	828.162	915.727	1.003.293	1.029.858	891.605	979.170	1.066.735	1.093.300	1.134.221